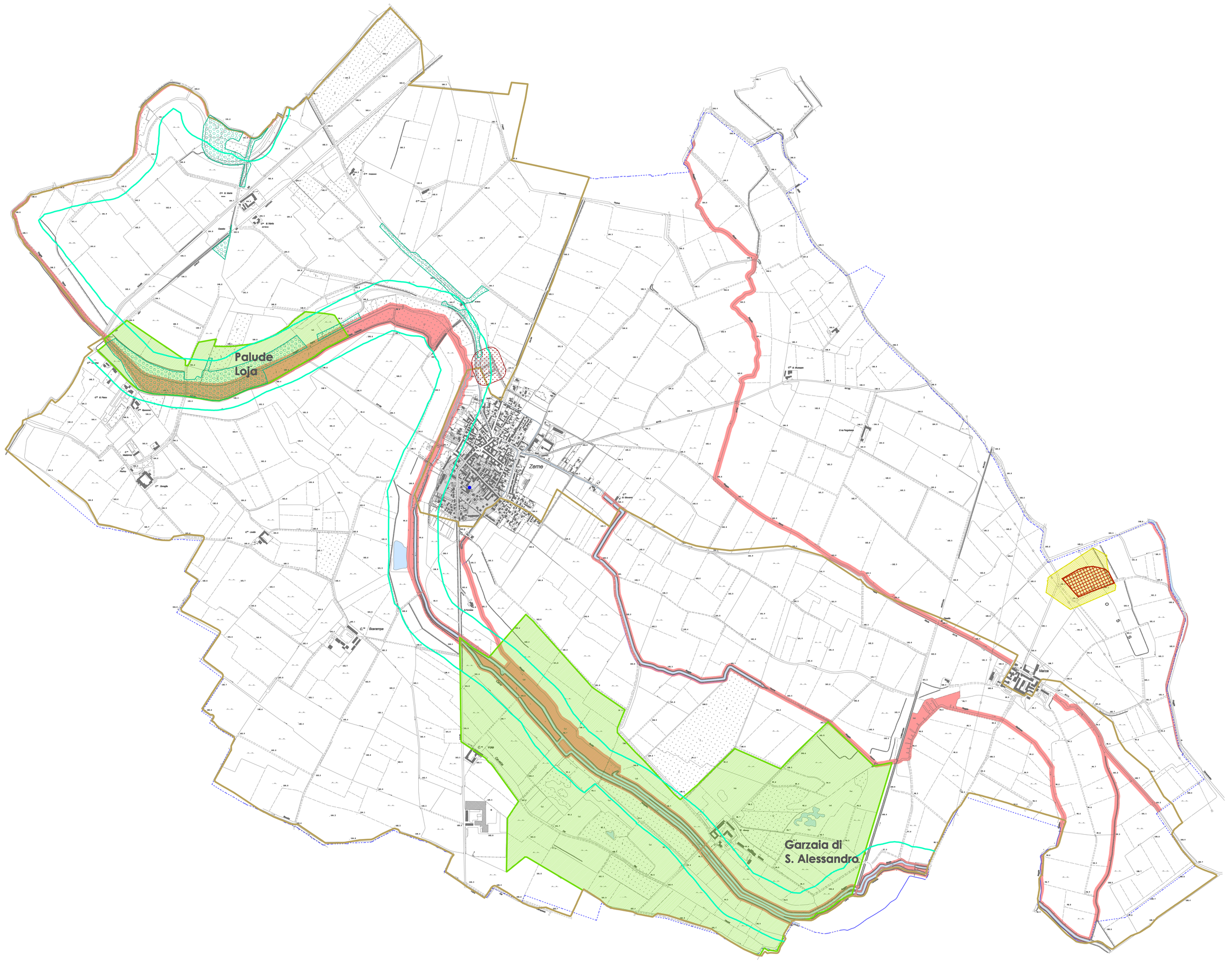

COMUNE DI ZEME
PROVINCIA DI PAVIA
REGIONE LOMBARDIA

PIANO DELLE REGOLE

CARTA DEI VINCOLI

TAVOLA **4** SCALA **1:10.000**

ADOZIONE del _____ CON DELIBERA C.C. N° ____
APPROVAZIONE del _____ CON DELIBERA C.C. N° ____
PUBBLICAZIONE del _____ SUL B.U.R.L. N° ____

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Dott. Geologo
LUCA GIORGI
Via Enrico Toti, 3 - 27058 Voghera (PV)
Tel. /Fax. 0383 62257

Piano di Governo del Territorio PGT
Variante Generale
PR
ZEME

VINCOLI DI CARATTERE IDROGEOLOGICO

- Vincolo idrogeologico sui corsi d'acqua ai sensi del R.D. 523/1904.
- Fascia di tutela assoluta del pozzi comunali ad uso potabile di 10 metri di raggio misurato dal centro del punto di captazione ai sensi del D.Lgs. 152/06.
- **Fascia di rispetto del pozzo comunale ad uso potabile pari a 200 m di raggio, misurata dal centro del punto di captazione ai sensi del D.Lgs. 152/06.**

VINCOLI AMBIENTALI

- ZPS IT 2080501 "Risaie della Lomellina".
- Foreste e boschi (Art. 142 Let. G - SIBA).
- Zone di interesse archeologico - Areali di ritrovamento. (Art. 32 PTCP).
- **Zone di interesse archeologico - Areali di rischio. (Art. 32 PTCP).**
- **Fiumi torrenti e corsi d'acqua. Vincolo ambientale di 150 metri ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (art. 140 PTCP comma 1 let. b "Fiumi, torrenti e corsi d'acqua").**
- **SIC - Siti di Interesse Comunitario - Plaude Loja e Garzaia di S.Alessandro.**
- Fascia di rispetto cimiteriale.

- Confine comunale.